

PRESSEMITTEILUNG

Bau AG-Quartiersprojekt „Nils - Wohnen im Quartier“ findet im AOK Pflege Report 2021 als gelungenes Praxisprojekt Erwähnung

Kaiserslautern, 12. Juli 2021. Das Quartiersprojekt der Bau AG Kaiserslautern „Nils - Wohnen im Quartier“ im Goetheviertel wird in dem Pflege-Report 2021 „Sicherstellung der Pflege: Bedarfslagen und Angebotsstrukturen“, unter dem Punkt „Ausgezeichnete Quartiersarbeit - Modelle für die Vernetzung von Pflege und bürgerschaftlichem Engagement“ aufgeführt. In dem Pflege Report, der einmal im Jahr von dem Wissenschaftlichen Institut der AOK (WIdO) veröffentlicht wird, werden relevante Themen der Versorgung Pflegebedürftiger betrachtet. Experten aus der Forschung und Praxis analysieren die wesentlichen Herausforderungen in der Pflege und diskutieren mögliche Lösungswege.

Im Jahr 2020 wurde „Nils - Wohnen im Quartier“ im Goetheviertel durch den „Deutschen Pflegeinnovationspreis der Sparkassen-Finanzgruppe“ als eines von fünf Projekten mit „hervorragend“ ausgezeichnet. Aufgrund dieser besonderen Auszeichnung wurde das innovative Projekt der Bau AG als gelungenes Praxisbeispiel in dem Pflege Report 2021 erwähnt. Der thematische Schwerpunkt des Pflegeinnovationspreises war die „Pflege im Quartier“. Gesucht wurden Lebensräume, die so gestaltet sind, dass (ältere) Menschen in ihrer vertrauten Umgebung bleiben können und dort Unterstützung und Pflege erhalten. Dafür müssen Angebote häuslicher Pflege und Hilfe sowie altersgerechter Wohnraum im Stadtteil, im Dorf, im Quartier zur Verfügung gestellt werden. Auch auf die gute Vernetzung der Generationen untereinander kommt es an.

Die Bau AG hat das mit ihrem Quartiersprojekt „Nils - Wohnen im Quartier“ im Goetheviertel, das sich an dem „Bielefelder Model“ orientiert, geschafft. Ein Leben lang sicher und selbstbestimmt in der vertrauten Wohnung oder in dem gewohnten Um-

KONTAKT:

Bau AG Kaiserslautern

Meike Pidun · Fischerstraße 25 · 67655 Kaiserslautern · Tel.: 0631 3640-140 · Fax: 0631 3640-280

E-Mail: m.pidun@bau-ag-kl.de · Internet: www.bau-ag-kl.de

feld zu leben, das ist der Wunsch vieler Menschen, egal ob jung oder alt, Single oder Familie, hilfsbedürftig oder nicht. Vor diesem Hintergrund, und auch mit Blick auf die soziale Verantwortung der Bau AG gegenüber der Stadt Kaiserslautern und ihren Bürgern, hat die Bau AG das Projekt „Nils - Wohnen im Quartier“ verwirklicht, das genau diesem Wunsch nachkommt.

Nachdem die eigenen stark renovierungsbedürftigen Wohngebäude im Goetheviertel abgerissen wurden, ist an derselben Stelle im Jahr 2017 der Neubau für das Quartiersprojekt entstanden. In dem Neubau in der Goethestraße 36 und Hohlestraße 12 sind 43 barrierearme Mietwohnungen, für Singles und Familien, für Jung und Alt, für gesunde und kranke, für körperlich beeinträchtigte und nichtbehinderte Menschen, in einem Quartier entstanden, in dem die Nachbarn füreinander da sind und sich gegenseitig unterstützen. Zudem ist in dem Neubau ein Servicebüro integriert, das durch den ambulanten Pflegedienst der ÖGW Pfalz GmbH geführt wird. Dieser bietet sowohl den Bewohnern des Neubaus als auch den Bewohnern des Quartiers pflegerische, hauswirtschaftliche und soziale Leistungen an, die täglich zu- und abgewählt werden können, wodurch das Wohnen mit Versorgungssicherheit ohne Betreuungspauschale mit quartiersbezogenem Ansatz gewährleistet wird. Eine Pflege- und Gästewohnung, die beispielsweise im Bedarfsfall zwei Plätze für die Verhinderungspflege bietet, befindet sich ebenfalls in dem Neubau. Eine Quartiersmanagerin der ÖGW Pfalz GmbH ist ebenfalls vor Ort und dient zum einen als Bindeglied zwischen Bewohnern, Dienstleistern, Ehrenamtlichen und Behörden. Zum anderen besteht ihre Hauptaufgabe darin, das Quartiersleben zu fördern und dieses aktiv durch die Vernetzung aller mitzugestalten.

Das Herzstück von „Nils - Wohnen im Quartier“ ist das in den Neubau integrierte Wohncafé „Die Guud Stubb“, als Ort der Begegnung und Kommunikation. Das von den Quartiersbewohnern ehrenamtlich und in Eigenregie geführte Café bietet etwa Raum für gemeinsame Mahlzeiten, Spielenachmittage, Kaffeestündchen und Näh- und Basteltreffs. Die „Guud Stubb“ ist ein generationsübergreifender lebendiger Treffpunkt für alle Bewohner des Quartiers.

KONTAKT:

Bau AG Kaiserslautern
Meike Pidun · Fischerstraße 25 · 67655 Kaiserslautern · Tel.: 0631 3640-140 · Fax: 0631 3640-280
E-Mail: m.pidun@bau-ag-kl.de · Internet: www.bau-ag-kl.de