

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **Die Energiesparprüfer der Bau AG sind unterwegs**

#### **Neue Perspektiven für Langzeitarbeitslose**

Als sozialorientiertes Wohnungsunternehmen beteiligt sich die Bau AG Kaiserslautern am Bundesprogramm „Kommunal-Kombi“. Dieses Programm dient der Schaffung zusätzlicher sozialversicherungspflichtiger Arbeitsplätze in Regionen mit einer besonders hohen und verfestigten Langzeitarbeitslosigkeit.

In Kaiserslautern werden rund 100 Langzeitarbeitslose, die derzeit Hartz IV beziehen, an dieser Maßnahme teilnehmen. Die Arbeitsplätze werden aus Mitteln des Bundes, des Landes und der Stadt Kaiserslautern finanziert. „In meiner Funktion als Aufsichtsratsvorsitzender der Bau AG freut es mich, dass die Bau AG das Projekt „Kommunal-Kombi“ unterstützt und sich daran beteiligt. Durch dieses Programm bekommen Menschen, die von langanhaltender Arbeitslosigkeit betroffen sind, neue Perspektiven und Chancen aufgezeigt und es wird ihnen ein geregelter Einstieg in das Berufsleben ermöglicht“, so Beigeordneter und Aufsichtsratsvorsitzender Joachim Färber.

Vier Energiesparprüfer werden im Zuge dieses Programms für drei Jahre im Auftrag der Bau AG tätig sein. Sie sollen durch das Überprüfen der Wohnungen den Mietern aufzeigen, welches Einsparpotenzial im Energiebereich besteht.

Die eigentliche Energieeinsparprüfung besteht aus drei wesentlichen Phasen: In der ersten Phase wird ein Aufnahmegespräch mit dem Mieter durchgeführt, bei dem der Ist-Stand des Energieverbrauchs dokumentiert

wird. In der zweiten Phase wird durch die Erfassung der Daten aus Phase eins ein individueller Abschlussbericht für jeden Mieter erstellt. In der dritten Phase, dem Abschlussgespräch, wird dem Mieter der Energiesparcheck ausgehändigt und ihm im Einzelnen aufgezeigt, wo in seinem Haushalt noch Einsparmöglichkeiten bestehen.

Bau AG Vorstand Guido Höffner: „Die für unsere Mieter kostenlose Energieeinsparprüfung stellt eine Bereicherung für das Dienstleistungsangebot der Bau AG dar. Durch diese Erweiterung können wir unseren Mietern aufzeigen, wie sie effektiv ihren Energieverbrauch reduzieren können, ohne den Wohnwert negativ zu beeinflussen. Da die Energiekosten in der Vergangenheit erheblich gestiegen sind und auch in Zukunft kein Richtungswechsel zu erkennen ist, können wir mit diesem Angebot unsere Mieter unterstützen und sie in Sachen Energieeinsparung beraten.“

Bereits durchgeführte Energiesparprüfungen haben ergeben, dass durch sogenannte Soforthilfen, wie zum Beispiel der Einbau von Energiesparlampen, der Anbringung von schaltbaren Steckerleisten und Wassersparartikeln, ein erhebliches Einsparpotential erreicht werden kann. Bei einem Energiespar-Check eines Zwei-Personen-Haushaltes hat die Überprüfung ergeben, dass durch den einmaligen Einbau von Soforthilfen im Wert von rund 100,00 Euro die jährlichen Ausgaben um über 500,00 Euro gesenkt werden können. Durch einen vergleichsweise minimalen Einsatz werden nicht nur die Ausgaben für Strom und Wasser verringert. Durch den eingesparten Verbrauch wird gleichzeitig der CO<sup>2</sup>-Ausstoß gesenkt und somit leistet jeder einen kleinen Beitrag zum Umweltschutz.

Bei diesem Serviceangebot der Bau AG handelt es sich nicht um den Verkauf von Produkten. Wir möchten Ihnen durch diesen Energiespar-Check aufzeigen, dass Sie ohne den Verlust Ihres Wohnkomforts Energie und Kosten einsparen können.

Einen solchen Energiespar-Check kann jeder Mieter der Bau AG kostenlos durchführen lassen. Diesbezüglich werden sich die Energiesparprüfer

mit Ihnen in Verbindung setzen. Sie haben aber auch die Möglichkeit unter der Telefonnummer 0631-36 40-240 direkt einen Termin zu vereinbaren.

Kaiserslautern, 24. Februar 2010

Meike Platz